



Kurzbaubeschrieb

Die gesamte Überbauung wird im Minergie-Standard geplant und erstellt.

Entrée	Jede Wohnung verfügt über stromsparende LED Deckeneinbauspots und Gegensprechanlage
Küchen	Hoch moderne Einbauküchen mit kunstharzbeschichteten Fronten weiss, Arbeitsfläche Granitabdeckung schwarz, hochwertige Verblendung beige, LED_Unterbau Beleuchtung, Geschirrspüler / Einbauschränk mit Gefrierteil / Abzugshaube / Glaskeramikerd mit 4 Induktionskochfelder und Pfannenset / Einbauherd mit Ober- und Unterhitze, Heissluft und elektrischer Zeitschaltuhr / Steamer
Badezimmer	LED Deckeneinbauspots / Badewanne, weiss / Lavabo, Keramik / Dusche mit flach gefliesten Duschbereich, Duschwände aus Glas / moderne Armaturen
Bodenbeläge	<p><i>Entrée / Zimmer und Küche</i> schwarz geräucherte Eiche, fertig versiegelt im Haus 2 und 3. Weiss geölter Eichenparkett im Haus 1, 4 und 5</p> <p><i>Badezimmer</i> moderne Vollsteinzeugplatten in Natur und Schieferoptik, Farbe anthrazit</p> <p><i>Balkon / Terrasse</i> Sichtbetonoberfläche sandgestrahlt</p>
Wandbeläge	Abrieb 1mm, Farbe weiss
Deckenbeläge	Weissputz, weiss gestrichen

Fenster	Kunststofffenster, 3-fach verglast. Im EG zusätzlich abschliessbare Griffe, Öffnungsart > Dreh- oder Schiebefenster
Storen	Voll elektronisch gesteuerte Verbund-Rafflamellen Storen mit gebördelten Lamellen (ca. 90 mm breit)
Sonnenschutz	Knickarmmarkise auf Balkon aus Aluminium, mit versteckt eingebauter Stoffspannfeder, Bedienung manuell
Elektroinstallationen	Pro Zimmer eine Multimedia-Steckdose, im Wohnbereich zwei. Pro Zimmer mind. 2 Steckdosen im Wohn- und Essbereich, 3-dreifach Steckdosen davon jeweils eine geschaltet
Wärmeverteilung	Fussbodenheizung, 1 Handtuchradiator mit Elektroheizeinsatz pro Wohnung
Lüftungsanlagen	Minergie Komfortlüftung, separat regulierbar über Stufenschalter
Waschen/Trockner	In jeder Wohnung ist eine Waschmaschine sowie ein Tumbler vorhanden (Nasszelle oder Reduit)
Aufzug	Personenlifte 630 kg, behindertengerecht, 8-10 Personen

Änderungen vorbehalten